

なぜ、「西大路」にマイホームを？まず、その理由からお聞きました。

「一度は京都で暮らしてみたかった」の思いを叶える、
“京都”に寄り添って暮らせる街

「京都」駅から1駅というアクセス軽快なエリアに位置する「西大路」。住宅地としての人気も年々高まっています。そうした「西大路」で暮らす3人の子育てママたちに、この街に暮らす理由や街の魅力をお伺いしました。まずは、この地にマイホームを構えられたのはなぜでしょう。「京都に近く、予算内でマイホームを購入できたエリア。当時の夫の勤務先が京都駅近くでした」や「五重塔が見える街。京都という原風景にこだわりました」、「元々は関東住まい。一度は京都で暮らしてみたかった。京都駅へのアクセスも重視」。“京都”が重要なキーワードになっているようです。

【暮らして一層納得:利便】
移動がとてもスピーディ。
大型スーパーなど買物施設も豊富。

「JR沿線は快適」。京都も生活圏。

街の魅力で最初に指摘されたのが「アクセス」でした。“京都駅1駅”に加え「JR沿線で便利だから、共働きの家庭は多いですね」とM様。「大阪」駅へもJR1本で42分。K様も「夫はJRで茨木へ通勤」とJR沿線の魅力を強調。また、M様は「京都駅に近いのは、アクセス面だけでなく娯楽面での魅力も!!」と。「夫婦2人の頃は先斗町辺りでよく食事をしていました」と京都中心部へも気軽に外出されていたご様子。“京都”も生活圏になる街です。



「お店選べるほどスーパーは豊富」。欲しい物が、すぐ身近で!!

続いて、高評価なのが「買物の便利さ」。「買物施設は多いです。『イオンモール京都桂川』は話題のお店も多く華やか!!『イオン洛南店』は地元のお店なので混雑することがなく、買物しやすいです。食料品に加え、GUやユニクロ、無印もあります」とY様。イオンモール京都桂川へは「西大路」駅から1駅。自転車でも気軽です。周辺には、Y様が指摘されたイオン洛南店をはじめ徒歩13分内に4つのスーパーが。営業時間が長いお店が多く、24時間営業店も。また、コンビニは徒歩7分内に4店。共働きでも時間を気にせず買物できそうです。さらに、「吉祥院の方にある野菜の無人販売(※2)にも出かけています」とK様。住民同士の信頼感も培われている街です。



イオン洛南店
(徒歩10分／約760m)



イオンモール京都桂川
(車5分／約3,720m)



サンデイ京都吉祥院店
(徒歩7分／約540m)



フレスコ九条天
(徒歩12分／約930m)



イオンモールKYOTO
(徒歩33分／約2,600m)

【暮らして一層納得:子育て環境】共働きを続けながらも、子供と楽しい時間を育める街。

身近に大小の公園が数多く点在。幼稚園や保育園も近くに。

「近くに公園は多いですが、子供たちには『梅小路公園』が一番人気」と小学生2人のママであるY様。「パンを持って行って、芝生広場で食べます。京都水族館の年パスも購入しています」。駅への通り道にある「YouYouパーク西大路」では子供たちの歓声があがり、春には桜が咲き誇ります。ママ友同士の輪も公園内で広がります。幼稚園や保育園も近く、「『西大路保育園』は駅前にあるので会社への行き帰りに送迎できて便利」とM様。医療施設も、24時間・365日体制の救急外来がある「新京都南病院」へ徒歩14分。もしもの時に心強い存在です。

※掲載の徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
※掲載の環境写真は2022年5月に撮影したものです。



梅小路公園(徒歩22分／約1,720m)



京都水族館(徒歩27分／約2,110m)

西大路 まちみらい GUIDE

もっと便利に、住みやすく。
京の西の玄関口・西大路の
「未来」と「今」をご紹介します。

J.gran
Kyoto Nishioji

生まれ変わるビッグターミナル

「京都」駅周辺 進む再開発



駅から始まる
街づくりが生み出す

JR京都線の
『沿線価値』とは

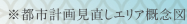
若い世代をひきつける居住環境の創出をめざし「都市計画マスタープラン」が改定

暮らす街として生まれ変わる西大路

西大路で暮らす子育てママの生の声をご紹介します

Real Voice of 西大路ライフ

見に向けた都市計画の見直し】参照



※向日市役所ホームページより抜粋※2022年12月時点の情報で、事業計画中のため、完了時期については変わる可能性があります。

※2022年12月時点の情報で、正確な開業、開校、完成時期については変わる可能性があります。

向日町

年度	JR京都線(大阪～京都区間)	阪急京都線(大阪梅田～京都河原町区間)
2010年度	869,623	454,115
2013年度	934,224	471,142
2016年度	961,369	490,950
2019年度	971,989	507,855

※「京都府統計書_鉄道乗車人員」、「大阪府統計年鑑_JR各駅別乗車人員」、「大阪府統計年鑑_私鉄各駅別乗降人員」より一部データ加工して抜粋